

ZARZĄDZENIE NR 32.2026
WÓJTA GMINY RZĄŚNIK

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie : przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Rząśnik

Na podstawie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przedstawia się informację o stanie mienia komunalnego zawierającą dane przysługujących gminie praw własności i innych praw majątkowych na dzień 31 grudnia 2025 roku, według załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Informację o stanie mienia komunalnego zawierającą dane przysługujących gminie praw własności i innych praw majątkowych przedstawia się:

1. Radzie Gminy Rząśnik
2. Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Rząśnik

Marek Paweł Leszczyński

Załącznik do zarządzenia nr 32.2026

Wójta Gminy Rząśnik

z dnia 26 marca 2026 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2025 ROKU

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Planowane zwiększ. (+) zmniejsz. (-)	Stan na 31.12.2025.	Sposób zagospodarowanie wg wartości				Dochody uzyskane z tyt. Gosp. mieniem
					W bezpoś. zarządzie	W zarządzie jednostek zakł. budż.	Dzierżawa najem	Wieczyste użytkowanie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Grunty ogółem w ha w tym: rolne działki budowlane tereny rekreacyjne pozostałe	96,86 1,12 95,74	0,61 0,35 0,26	97,47 1,12 0,35 96,00	1 941 528,11 53 583,00 304 243,98 1 583 701,13				66 356,30 66 356,30
2.	Lasy								
3.	Parki								
4.	Budynki-liczba ogółem w tym: Mieszkalne Obiekty szkolne Obiekty kulturalne Obiekty służby zdrowia Pozostałe obiekty użyteczności publicznej inne	17 1 12 2 2		17 1 12 2 2	21 661 214,92 147 787,86 13 909 722,94 4 657 248,34 2 101 958,84				65 747,45 14 345,70 18 192,50 9 186,92 24 022,33
5.	Budowle i urządzenia techniczne w tym:				99 546 852,08				113 315,29
	Stacja Uzd. Wody	3		3	6 408 009,27				

	Wodociągi								
	-długość	228,43		228,93	12 690 798,19				
	Oczyszczalnie								
	ścieków	1		1	12 575 026,75				
	Kanalizacja- długość	32,59		32,59	4 631 402,77				
	Chodniki —długość	26,26		26,26	3 561 340,38				
	Drogi —długość	226,98		226,98	30 342 029,02				
	Obiekty sportowe	10		11	3 087 691,93				
	Ścieżki pieszo- rowerowe	14,77		14,77	1 466 649,22				
	Oczko wodne	1			206 510,14				
	Urządzenia								
	techniczne - przydomowe	126		126	1 839 866,30				
	oczyszczalnie								
	Wiata pod osady	1		1	172 350,49				
	Sieć								
	szerokopasmowa -	2			15 505 757,22				
	Liczba								
	Tor rowerowy	1		1	381 285,00				
	PUMPTRUCK	1		1	92 338,47				
	Tężnia Solankowa								
	Kort tenisowy			1	2 026 703,34				
	Pozostałe	117		130	4 559 093,59				
									111 517,29
									1 798,00
6.	Środki transportu (szt.)	7	1	8	1 108 762,09				
7.	Inwestycje- stan zaangażowania w zł				4 439 454,84				
8.	Lokaty kapitałowe								
9.	Pożyczki udzielone								
10.	Obligacje własne								

ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GRUNTY:

Zwiększenia: działki na uregulowanie stanu prawnego dróg gminnych nabyte w drodze kupna i za odszkodowaniem o łącznej powierzchni 0,6118ha (6118 m²) o wartość **333 830,91zł**

1. Działka nr 21/9 o pow. 0,0078ha w miejscowości Ochudno pod drogę gminną w kwocie 702,00zł
2. Działka nr 180/2 o pow. 0,0359ha w miejscowości Ochudno pod drogę gminną w kwocie 1 615,50zł
3. Działka nr 21/15 o pow. 0,0064ha w miejscowości Ochudno pod drogę gminną w kwocie 576,00zł
4. Działka nr 21/11 o pow. 0,0083ha w miejscowości Ochudno pod drogę gminną w kwocie 747,00zł
5. Działka nr 21/7 o pow. 0,0190ha, działka nr 21/13 o pow. 0,0108 ha w miejscowości Ochudno pod drogę gminną w kwocie 2 682,00zł
6. Działka nr 451/1 o pow. 0,0007ha w miejscowości Nowy Lubiel pod drogę gminną w kwocie 365,40zł
7. Działka nr 785/1 o pow. 0,0030 ha w miejscowości Wielątki pod drogę gminną w kwocie 270,00zł
8. Działka nr 788/1 o pow. 0,0016ha, działka nr 789/1 o pow. 0,0016ha w miejscowości Wielątki pod drogę gminną w kwocie 288,00zł
9. Działka nr 113/1 o pow. 0,0027ha w miejscowości Wólka Wojciechówek pod drogę gminną w kwocie 243,00zł
10. Działka nr 270/5 o pow. 0,1498ha, nr 270/7 o pow. 0,1984ha w miejscowości Porządzie w kwocie 304 243,98zł
11. Działka nr 571/1 o pow. 0,0068ha, działka nr 571/4 o pow. 0,0039ha w miejscowości Rogóźno pod drogę gminną w kwocie 963,00zł
12. Działka nr 205/3 o pow. 0,0095ha, działka nr 205/6 o pow. 0,0023ha w miejscowości Nowy Lubiel pod drogę gminną w kwocie 1 062,00zł
13. Działka nr 316/3 o pow. 0,0018ha, działka nr 317/5 o pow. 0,0018ha w miejscowości Ochudno pod drogę gminną w kwocie 324,00zł
14. Działka nr 248/1 o pow. 0,0061ha, działka nr 565/1 o pow. 0,0018ha w miejscowości Rogóźno- pod drogę gminną w kwocie 711,00zł
15. Działka nr 196/1 o pow. 0,0035ha w miejscowości Wólka Wojciechówek pod drogę gminną w kwocie 315,00zł
16. Działka nr 269/3 o pow. 0,0030ha, działka nr 270/3 o pow. 0,0031ha w miejscowości Rogóźno pod drogę gminną w kwocie 549,00zł
17. Działka nr 36/1 o pow. 0,0057 ha w miejscowości Ostrówek pod drogę gminną w kwocie 513,00zł
18. Działka nr 11/1 o pow. 0,0106ha w miejscowości Ostrówek pod drogę gminną w kwocie 954,00zł
19. Działka nr 566/1 o pow. 0,0052ha w miejscowości Rogóźno pod drogę gminną w kwocie 468,00zł
20. Działka nr 65/1 o pow. 0,0302ha, nr 68/1 o pow. 0,0069ha, nr 69/1 o pow. 0,0078ha, nr 96/1 o pow. 0,0213ha, nr 99/1 o pow. 0,0025ha w miejscowości Grodziczno pod drogę gminną w kwocie 7 536,00zł
21. Działka nr 214/26 o pow. 0,0076 ha w miejscowości Rogóźno pod drogę gminną w kwocie 684,00zł
22. Działka nr 458/1 o pow. 0,0195 ha w miejscowości Wólka Wojciechówek pod drogę gminną w kwocie 1 755,00zł
23. Działka 546/1 o pow. 0,0049 ha w miejscowości Porządzie pod drogę gminną w kwocie 6 264,03zł

BUDOWLE

Zwiększenia:

1. Budowa oczyszczalni ścieków w Rzańniku – 7 946 327,58zł
2. Wiaty przystankowe (Dąbrowa-2szt. 29 766,00zł, Ochudno-1 szt.- 29 766,00zł) ogółem 59 532,00zł
3. Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Bielino i Wielątki Folwark 27 841,05zł

4. Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Wola Polewna 21 168,30zł
5. Rozbudowa drogi gminnej nr 440320W i nr 440305W relacji Porządzie-Grądy Polewne 908 647,89zł
6. Powierzchniowe utwardzenie drogi gminnej w miejscowości Wielątki Folwark 284 955,86zł

Zmniejszenia:

1. **Wiata przystankowa 1 szt. W miejscowości Dąbrowa 2 350,00zł**

Urządzenia techniczne:

1. Kamera termowizyjna FLIR E76 w ramach projektu „Mazowsze bez smogu” 47 797,80zł

Środki transportu:

1. Zakup samochodu osobowego Toyota C-HR HSD 5SUV „Mazowsze bez smogu” 137 717,00zł

Narzędzia, przyrządy i wyposażenia:

Zmniejszenia:

1. Maszt antenowy w ramach projektu „Stop wykluczeniu cyfrowemu” 36 900,00zł

Zwiększenia:

1. **Doposażenie placu zabaw w miejscowości Bielino** - huśtawka 3 osobowa – 14 722,54zł, huśtawka wagowa (bujak) – 17 276,28zł ogólna wartość 31 998,82zł

2. **Doposażenie placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Bielinie** – zestaw wspinaczkowy 12 766,00zł, tablica- 566,50zł, linarium – 19 666,00zł ogólna wartość 32 998,50zł

Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych na dzień 31.12.2025r. wyniosły 5 188,62zł