

Uchwała Nr XX.135.2026

Rady Gminy Rząśnik

z dnia 23 lutego 2026 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej przez Gminę Rząśnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Rząśnik uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Rząśnik nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nowy Lubiel, gmina Rząśnik, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 199/34, o pow. 0,0148 ha z obrębu 0011, Nowy Lubiel, gm. Rząśnik.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rząśnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka o nr ewidencyjnym 199/34 w obrębie 0011, Nowy Lubiel zostanie wykorzystana w celu realizacji zadań własnych gminy, tj. poszerzenie drogi gminnej. Opisana powyżej, nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.