**--PROJEKT--**

**UCHWAŁA NR      2025**

**Rady Gminy Rząśnik**

**z dnia       r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Gminy Rząśnik – część I**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Rząśnik uchwala co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów Gminy Rząśnik – część I, zwanego dalej planem.

**§ 2.**

Przedmiotem planu będą tereny położone w obrębach: Bielino, Komorowo, Nowy Lubiel, Nury, Ochudno, PGR Rząśnik, Porządzie, Rząśnik, Wielątki Folwark, Nowe Wielątki, Wielątki, Wincentowo, Wola Polewna, Wólka Lubielska, Wólka Wojciechówek, granice obszaru objętego planem przedstawiono na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, składającym się z 21 arkuszy, w ten sposób że:

- obszar położony w obrębie Bielino, obejmujący działki nr ew.: 188/1, 188/2, 189, 693 i 777/1, definiują arkusze „Bielino I”, „Bielino II” i „Bielino III”;

- obszar położony w obrębie Komorowo, obejmujący działki nr ew.: 107/1, 210/2, 465/2, 465/4 i 465/5, definiuje arkusz „Komorowo”;

- obszar położony w obrębie Nowy Lubiel, obejmujący działki nr ew.: 12/1, 66/14 i 66/15, definiuje arkusz „Nowy Lubiel”;

- obszar położony w obrębie Nury, obejmujący działki nr ew.: 81, 82/1, 193/2, 202/1, 203/1, 203/2, 203/3, 204/1, 204/2, 205/2, 207, 212, 232, 233, 242, 243 i nr 273 definiuje arkusz „Nury”;

- obszar położony w obrębie Ochudno, obejmujący działki nr ew.: 11, 12, 187, 188 i 197, definiuje arkusz „Ochudno”;

- obszar położony w obrębie Porządzie, obejmujący działki nr ew.: 291/1, 291/2 i 378, definiują arkusze „Porządzie I” i „Porządzie II”;

- obszar położony w obrębie PGR Rząśnik, obejmujący działkę nr ew. 147/2, a także w obrębie Rząśnik, obejmujący działki nr ew.: 41, 43, 44, 45/1, 45/2, 47, 48, 49/3, 49/5, 49/7, 49/10, 49/12, 49/14, 49/15, 49/16, 49/17, 49/18, 50, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152/1, 152/2, 153/1, 153/2, 154/1, 154/2, 154/3, 155, 156/2, 167/5, 239, 254, 375/19, 375/20, 375/21, 401, 402, 501/2, 502, 505/2, 505/4, 505/5, 506/2, 506/4, 506/5, 507, 528, 543/3, 543/8, 543/9, 543/13, 543/14, 543/20, 543/21, 543/22, 543/23, 543/24, 545/2, 563/1 i 563/2, definiują arkusze „Rząśnik I”, „Rząśnik II”, „Rząśnik III”, „Rząśnik IV” i „Rząśnik V”;

- obszar położony w obrębie Wielątki, obejmujący działki nr ew.: 785/1, 785/2 i 785/3, definiuje arkusz „Wielątki”;

- obszar położony w obrębie Nowe Wielątki, obejmujący działkę nr ew. 171/2, a także
w obrębie Wielątki Folwark, obejmujący działki nr ew.: 54/1, 54/2, 56, 57/4, 57/7, 57/8, 59 - część działki, 96/3, 96/4, 96/2, 99 – część działki, 100, 101, 104/1 i 104/2, definiuje arkusz „Wielątki Folwark”;

- obszar położony w obrębie Wincentowo, obejmujący działki nr ew. 262, 360, 361, 364, 365, 366/1, 366/2, 366/3, 367, 368/2, 368/3, 368/4, 368/5, 368/6, 368/7, 368/8, 369, 370 i nr 541, definiuje arkusz „Wincentowo”;

- obszar położony w obrębie Wola Polewna, obejmujący działkę nr ew. 154/2, definiuje arkusz „Wola Polewna”;

- obszar położony w obrębie Wólka Lubielska, obejmujący działki nr ew. 7, 10, 11 i 64/1, definiuje arkusz „Wólka Lubielska”;

- obszar położony w obrębie Wólka Wojciechówek, obejmujący działki nr ew. 137, 138, 209/1, 214/11 i 224/1 definiują arkusze „Wólka Wojciechówek I” i „Wólka Wojciechówek II”.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rząśnik.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Rząśnik